



PROPOSTES D'ACORD DEL PLE ORDINARI DE 5 JUNY 2024

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

2.- ASSUMPTES D'INTERÈS GENERAL

3.- DONAR COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA (DEL 61 AL 84 DE 2024) I JUNTES DE GOVERN LOCAL (25 MARÇ - 03/08/15/22/29 ABRIL - 06/13/22/27 MAIG DE 2024)

4.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA I L'AJUNTAMENT DE SANT HILARI SACALM PER A REALITZAR LES ACCIONS DEL PROGRAMA DE DESENVOLUPAMENT COMUNITARI 2024 (PDC) (FITXA 52. PLANS, PROGRAMES I PROJECTES D'ACCIÓ COMUNITÀRIA CCS)

A proposta de la regidoria de joventut, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

En el marc de les funcions de l'Ajuntament en matèria de joventut, es proposa l'adopció del següent

Acord:

PRIMER.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de La Selva i l'Ajuntament de Sant Hilari Sacalm per a realitzar les accions del programa de desenvolupament comunitari 2024 (PDC) (fitxa 52. plans, programes i projectes d'acció comunitària CCS), quin text íntegre consta en l'expedient, facultant l'Alcalde per signar-lo.

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada



5.- CONVENI MARC DE COL.LABORACIO ENTRE LA FUNDACIÓ SÚTIA D'ART I L'AJUNTAMENT DE SANT HILARI SACALM

A proposta de la regidoria de Cultura, història i patrimoni, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

En el marc de les funcions de l'Ajuntament en matèria de cultura i patrimoni, es proposa l'adopció del següent

Acord:

PRIMER.- Aprovar el Conveni marc de col·laboració entre la Fundació Sútia d'Art i l'Ajuntament de Sant Hilari Sacalm el text íntegre del qual consta en l'expedient, facultant l'Alcalde per signar-lo.

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada

6.- APROVACIÓ DEL REGLAMENT REGULADOR DEL NOMENCLATOR I DEL FUNCIONAMENT DE LA SEVA COMISSIÓ

A proposta de la Regidoria de Cultura, Història i Patrimoni, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

Atesa la necessitat de definir un reglament que estableixi els criteris per atribuir els noms de les vies, edificis i altres espais públics del municipi de Sant Hilari.

Atesa la necessitat de determinar la creació d'una comissió de nomenclàtor i el funcionament d'aquesta, es proposa l'adopció del següent.

Acord:

Aprovar el Reglament regulador del nomenclàtor i del funcionament de la seva comissió, quin text íntegre consta en l'expedient.



7.- APROVACIÓ DE LA COMPRA DE QUATRE PARTICIPACIONS DE SUMAR SL A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA

A proposta de la Regidoria de la Gent Gran, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

El Consell d'Administració de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya M.P. SL, en data 20 de març de 2024, aprovar per unanimitat sol·licitar a la Diputació de Girona la venda de participacions de SUMAR a altres socis de l'entitat per tal de reforçar el paper dels socis minoritaris i obtenir seguretat jurídica.

Entre altres socis, aquest Ajuntament va informar l'interès d'adquirir participacions amb l'objectiu esmentat, i, a la vista del nombre dels demés socis interessats, SUMAR va fer un càlcul proporcional al nombre de participacions de titularitat actual per tal de mantenir un equilibri homogeni, resultant a adquirir un nombre de quatre participacions socials a l'Ajuntament de Sant Hilari Sacalm.

Per acord de la Junta General de SUMAR de 15 de maig de 2024 es van aprovar els Comptes Anuals de l'exercici tancat a 31 de desembre de 2023 dels que en resulta el valor teòric de les participacions de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya M.P. SL, en l'import de 1.239,66 € unitat.

Així mateix, en la mateixa Junta General de 15 de maig de 2024 de l'entitat, es va aprovar la compravenda de quatre participacions socials de SUMAR de la Diputació de Girona a favor d'aquest Ajuntament, condicionada a la petició formal de compra de l'Ajuntament a la Diputació i a l'aprovació de la transmissió per part d'aquesta última entitat.

Per tot el qual, i per tal de materialitzar l'adquisició municipal de les participacions esmentades, es proposa l'adopció de següent

Acord

PRIMER.- Aprovar l'adquisició per compravenda a la Diputació de Girona de quatre participacions socials de l'entitat, de la que aquest Ajuntament actualment ja és soci, "SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya M.P. SL", pel preu de 1.239,66 € la unitat, això és un preu total de quatre mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb seixanta-quatre cèntims (4.958,64 €)

SEGON.- Sol·licitar formalment a la Diputació de Girona la venda a l'Ajuntament de Sant Hilari Sacalm de quatre participacions socials de l'entitat, "SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya M.P. SL", pel preu de 1.239,66 € la unitat, això és un preu total de quatre mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb seixanta-quatre cèntims (4.958,64 €), demanant-li vulgui aprovar l'expressada transmissió.

TERCER.- Facultar l'Alcalde-President, Sr. Jordi Rotllant Cors, per a la signatura de l'escriptura de compravenda esmentada, i de tots quants documents administratius o mercantils siguin necessaris per a l'execució del present acord.



8.- APROVACIO DEFINITIVA PROJECTE D'OBRES DE REHABILITACIO, REFORMA I MILLORA DE LA RESIDENCIA DE GENT GRAN DE SANT HILARI SACALM

A proposta de la Regidoria de la Gent Gran, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

Havent estat redactat pels serveis tècnics municipals el projecte d'obra que es dirà, i fent constar que la despesa de la seva execució està "Finançada per la UE – NextGenerationEU, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Next Generation Catalunya", i per tal de procedir-ne a la seva execució, el Ple, en sessió celebrada el 3 d'abril de 2024, va aprovar-lo inicialment. Sotmès a tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies, mitjançant edicte publicat al BOP el 24 d'abril de 2024, i al e-tauler de l'Ajuntament, no s'ha presentat cap al·legació. Considerant-lo, doncs, favorablement, i d'acord amb els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per tot l'exposat es proposa l'adopció del següent

Acord:

Aprovar definitivament el Projecte d'obres de "Rehabilitació, reforma i millora de la Residència de gent gran de Sant Hilari Sacalm", amb un pressupost d'execució de 1.148.931,45 €, IVA exclòs.

9.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ, REFORMA I MILLORA DE LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN DE SANT HILARI SACALM

A proposta de la Regidora de Gent Gran, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

Per acord del Ple de 3 d'abril de 2024 es va aprovar la contractació i l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte d'obres d'execució del Projecte de rehabilitació, reforma i millora de la Residència de gent gran de Sant Hilari Sacalm. Sacalm, quina despesa està "Finançada per la UE-NextGenerationEU, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Next Generation Catalunya", per tal de procedir-ne a la seva execució.

Havent-se publicat la convocatòria de licitació, instruït degudament el procediment, i ateses les proposicions presentades, i d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, que aquest òrgan de contractació accepta, i a quines Actes es remet com a part justificativa i motivadora de la present resolució, les quals consten publicades fefaentment en el perfil del contractant essent disponibles públicament i, en particular, per als licitadors interessats, es proposa l'adopció del següent



Acord:

Aprovar l'adjudicació del contracte d'obres d'execució del Projecte de "Rehabilitació, reforma i millora de la Residència de gent gran de Sant Hilari Sacalm" a l'empresa Aglomerats Girona SA (CIF A17207168) pel preu de un milió cent catorze mil quatre-cents seixanta-tres euros amb cinquanta-un cèntims (1.114.463,51 €) IVA exclòs, amb subjecció a les determinacions del Plec de Clàusules i contingut de la seva oferta presentada, que són contingut contractual del mateix.

D'acord amb l'art. 62.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu de l'obra, designant-se l'arquitecte Sr. David Calvo Coromina.

10.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA PER AL CANVI D'USOS A L'ÀREA DE L'ANTIC HOTEL SOLTERRA

A proposta de l'Alcaldia, exercint les funcions en matèria d'urbanisme, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

Atesa l'obsolescència de la regulació urbanística vigent en el PGOU de l'Àrea de l'antic Hotel Solterra, i a proposta de la propietat de la finca, Sostre Cívic SCCL, que l'Ajuntament considera d'interès públic municipal per a donar viabilitat i evitar-ne la progressiva degradació de la mateixa, alhora que se'n preserva l'essència històrica actualitzant-ne la qualificació urbanística, que no incrementa l'aprofitament, quan no el disminueix com en l'edificabilitat fins ara admesa, assumint expressament la iniciativa pública municipal per a formular-ne la present Modificació, d'acord amb l'art. 101.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el Ple, per acord de 3 d'abril de 2024, va aprovar inicialment la Modificació de referència.

Havent estat sotmès l'expedient a tràmit d'informació pública, prèvia publicació d'edictes al BOP, Diari de major circulació a la província, i e-tauler municipal, no s'ha presentat cap al·legació.

Així mateix s'han sol·licitat els Informes Sectorials corresponents havent-se evacuat els que s'han rebut sense observar cap inconvenient respecte de la modificació proposada. Atès el que disposen els art. 85, 96 i concordants de la mateixa norma, es proposa l'adopció del següent

Acord:

Aprovar Provisionalment la "Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana per al canvi d'usos a l'àrea de l'antic Hotel Solterra", promoguda per aquest Ajuntament; i sol·licitar-ne l'aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.



11.- FESTIUS LOCALS ANY 2025

A proposta de la regidoria de promoció econòmica, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

Atès el que estableixen l'art. 37.2 del RD Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors; el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, modificat pel Decret 17/1982, de 28 de gener, pel Decret 152/1997, de 25 de juny, i pel Decret 146/1998, de 23 de juny, havent demanat consens amb els agents socials i considerant les circumstàncies que concorren, es proposa l'adopció del següent

Acord:

Proposar a la Generalitat de Catalunya que les dues festes locals corresponents a aquest municipis per a l'any 2025 siguin fixades pels dies 9 de juny (Dilluns de Pasqua de Pentecosta – Aplec de la Roca d'en Pla) i 29 d'agost (Festa Major).

12.- APROVACIÓ EXPEDIENT 2/2024 DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST

A proposta de la regidoria d'hisenda municipal, es passa a tractar el següent punt:

Antecedents:

Atès que en matèria de despeses de capital o en inversions els romanents de crèdit disponibles són incorporables a l'exercici immediat següent, i per una sola vegada, si, per la dinàmica natural de la inversió, no han esdevingut encara obligació reconeguda en l'exercici de la seva consignació, i, més encara, necessàriament, si han estat finançats amb ingressos finalistes. En aquest sentit es donen dos supòsits: Per una banda l'obra de supressió del transformador aeri del Serrat, va ser contractat amb Endesa per acord del Ple de 16 de desembre de 2021, va ser abonat el 10% i Endesa va demorar-ne l'execució més enllà de 2022 sense facturar res més i sense ser possible la incorporació de crèdit més enllà d'un exercici, no havent facturat fins ara, exercici 2024, la resta del contracte d'obra realment finalitzada dins l'any 2023. Cal l'habilitació d'un crèdit extraordinari per atendre'n la despesa. I, per altra banda, les inversions de Millores viàries per a la pacificació del trànsit (subvencionada amb 70.180 € per la Direcció General de Trànsit), i d'adequació d'un aparcament a la Zona poliesportiva (finançada amb fons propis), ambdues contractades i iniciades les obres l'any 2023 de la seva consignació pressupostària però no executades i finalitzades fins aquest 2024 quan llurs despeses adquireixen la qualitat d'obligacions reconegudes, essent necessària la seva incorporació al present exercici 2024 mitjançant l'habilitació de crèdits extraordinaris, atès el major import liquidat que el consignat en l'exercici anterior, i finançat amb romanent de tresoreria atès que és el resultat de l'ingrés de la subvenció de Trànsit efectivament produïda dins el 2023.



Així mateix és necessària l'habilitació del crèdit extraordinari per a l'adquisició de les participacions de l'empresa pública SUMAR, de la que aquest Ajuntament ja n'és soci, i quina motivació extensa es conté en l'acord específic d'aprovació de l'adquisició.

Pel que fa al finançament, ultra el necessari recurs al romanent de tresoreria ja esmentat a acusa de l'ingrés afectat produït l'any anterior, s'entén necessari combinar un doble esforç : per una banda, el recurs al préstec per finançar part de la inversió a la Residència, a la que s'hi van destinar gairebé 300.000 € de fons propis per completar la quantiosa subvenció obtinguda per a aquesta finalitat, alliberant així part d'aquests, en la mateixa proporció, per destinar-los a finançar els crèdits extraordinaris objecte del present acord, i, per altra banda, completant l'esforç amb la destinació de finançament també de fons propis procedents d'anul·lació o baixa d'altres partides d'inversió menys prioritàries, per prudència financera en evitar recórrer íntegrament al préstec.

Per tot el qual, es proposa l'adopció del següent

Acord:

Aprovar provisionalment les modificacions pressupostàries que s'indiquen en la relació annexa, sotmetre l'expedient a tràmit d'informació pública pel termini de 15 dies, als efectes de la seva consulta i presentació de les al·legacions que s'estimin oportunes, i declarar-les definitivament aprovades pel cas que durant aquell termini no es presenti cap al·legació, sense necessitat d'un nou acord exprés del Ple, quina circumstància serà declarada per Decret de l'Alcaldia.

ANNEX

Crèdits extraordinaris

60902.134.11 – Mesures pacificació del trànsit	81.526,00 €
62100.342.15 – Aparcament zona poliesportiva	103.590,00 €
62900.231.04 – Adquisició participacions SUMAR	4.960,00 €
63302.459.03 – Supressió transformador Serrat	<u>117.900,00 €</u>
<u>Total increment de despesa</u>	<u>307.976,00 €</u>

Finançament :

A.- Nous ingressos

91300 – Préstec per millores Residència 134.500,00 €

B.- Baixes d'altres crèdits de despesa

62200.333.12 – Espai Via Crucis 50.000,00 €

63200.920.01 – Inversió en edificis i serveis 18.000,00 €

C.- Amb càrrec al Romanent de tresoreria disponible per a despeses generals de la liquidació de l'exercici anterior, 2023, amb un saldo disponible de 105.476,00 € que s'utilitza en la seva totalitat

Total finançament 307.976,00 €