

# CATÀLEG LOCALS BUITS



**Ajuntament  
de Sant Hilari Sacalm**

# LOCAL COMERCIAL

Adreça: Plaça de l'Ajuntament, 5 local 4



|                              |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOM DEL LOCAL:</b>        | REF:0017 Antic Pilates                                                                                                                                                                                  |
| <b>DESTINAT A NEGOCI DE:</b> | Anteriorment l'espai estava destinat a classes dirigides de pilates, ioga, estiraments, venda de roba i accesoris per la dona i l'home.                                                                 |
| <b>DESCRIPCIÓ :</b>          | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>LOCAL PRINCIPAL</b><ul style="list-style-type: none"><li>◦ 59,45 m<sup>2</sup></li><li>◦ 1 Lavabo</li><li>◦ 5 metres longitud d'aparador</li></ul></li></ul> |
| <b>PREU:</b>                 | 300€/mes negociable                                                                                                                                                                                     |

## DETALLS DEL PROJECTE

### HISTORIAL

Anteriorment destinat a classes dirigides de pilates, ioga, venda de roba, etc

### ALTRES

Es permet modificar la distribució interior, però s'hauria de procurar conservar la fusta dels aparadors (segons propietària)

### DADES DE CONTACTE

- Correu electrònic: [lapedrallarga@gmail.com](mailto:lapedrallarga@gmail.com)
- Telèfon de contacte: 699788482

# LOCAL COMERCIAL

Adreça: Carretera d'Arbúcies, 2 baixos 4



|                              |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOM DEL LOCAL:</b>        | REF:0021 La Marieta                                                                                                                                                                                             |
| <b>DESTINAT A NEGOCI DE:</b> | Botiga de roba i complements per mainada de 0 a 14 anys.                                                                                                                                                        |
| <b>DESCRIPCIÓ:</b>           | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>LOCAL PRINCIPAL</b><ul style="list-style-type: none"><li>◦ 46,26 m<sup>2</sup></li><li>◦ 1 Lavabo</li><li>◦ 3 i 2 metres longitud dels aparadors</li></ul></li></ul> |
| <b>PREU:</b>                 | 450€/mes                                                                                                                                                                                                        |

## DETALLS DEL PROJECTE

### HISTORIAL

Aquest local estava destinat a la venda de roba i complements per mainada de 0 a 14 anys.

### ALTRES

Permet modificar la distribució interior  
Aparcament a menys de 20 metres  
Aparadors amplis i posició molt cèntrica, al costat de la Plaça Moragas

### DADES DE CONTACTE

- Telèfon: 645757731
- Correu: canaletamateu@gmail.com

# LOCAL COMERCIAL

Adreça: Plaça Gravalosa, 2 local 6



|                              |                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOM DEL LOCAL:</b>        | REF:0019 HISPANO                                                                                                                                                                                    |
| <b>DESTINAT A NEGOCI DE:</b> | Anteriorment hi havia una acadèmia d'idiomes i una autoescola, i les dues sales estaven separades per un envà de pladur fàcil de treure                                                             |
| <b>DESCRIPCIÓ:</b>           | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>LOCAL PRINCIPAL</b><ul style="list-style-type: none"><li>◦ 55,00 m<sup>2</sup></li><li>◦ 2 Lavabo</li><li>◦ 6 metres longitud façana</li></ul></li></ul> |
| <b>PREU:</b>                 | 325€/mes molt negociable                                                                                                                                                                            |

## DETALLS DEL PROJECTE

### HISTORIAL

Negocis anteriors: Acadèmia d'idiomes i Autoescola

### ALTRES

Es permet modificsr distribució interior

Aparcament a menys de 50 metres

Localització cèntrica i prop d'altres negocis: correus, bars, pastisseries, banca, perruqueria, etc

### DADES DE CONTACTE

- Telèfon: 972868182
- Correu: manel.garcia@vilabella.net
- Observacions: Gestió Immobiliàries Vilabella

# LOCAL COMERCIAL

Adreça: Josep Ximeno



|                              |                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOM DEL LOCAL:</b>        | REF:0022 HISPANO                                                                                                                                                                    |
| <b>DESTINAT A NEGOCI DE:</b> | Anteriorment hi havia una botiga de fruits i verdures                                                                                                                               |
| <b>DESCRIPCIÓ:</b>           | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>LOCAL PRINCIPAL</b><ul style="list-style-type: none"><li>◦ 110,00 m<sup>2</sup></li><li>◦ 1 Lavabo</li><li>◦ 2 sales</li></ul></li></ul> |
| <b>PREU:</b>                 | 600€/mes                                                                                                                                                                            |

## DETALLS DEL PROJECTE

### HISTORIAL

**Negocis anteriors: Cafeteria/fleca i botiga de fruita i verdures**

### ALTRES

**Es permet modificar distribució interior i la sala 2 té accés al pàrquing de la comunitat  
Aparcament a 50 metres  
Situació cèntrica i zona amb concentració de negocis**

### DADES DE CONTACTE

- Telèfon: 972868182
- Correu: manel.garcia@vilabella.net
- Observacions: Gestió Immobiliàries Vilabella